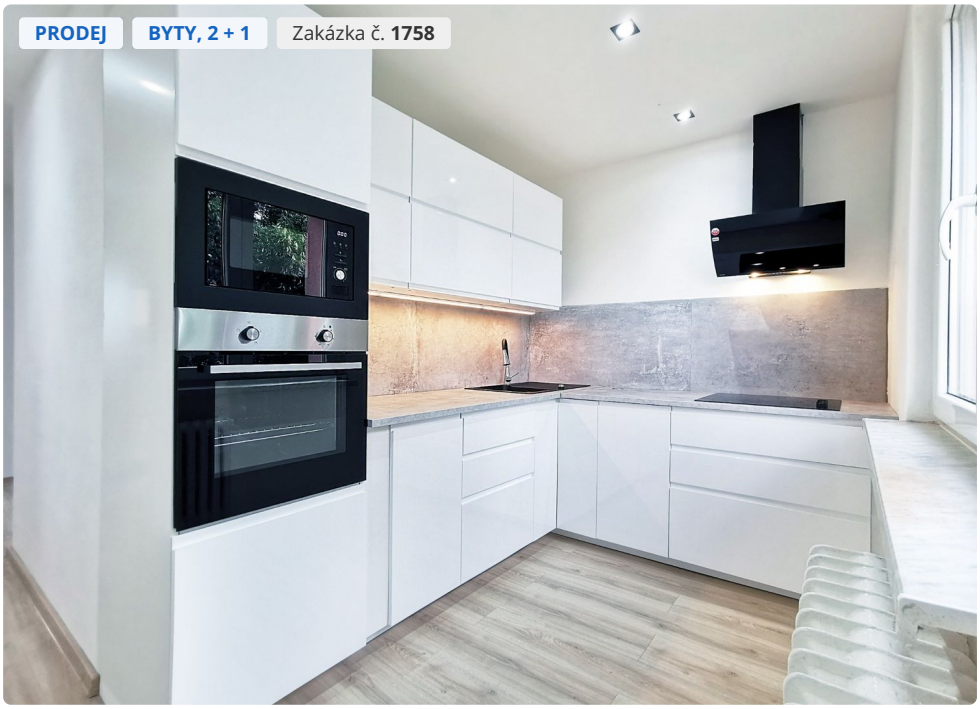
Prodej, Byt 2+1/lodžie/sklep, 56 m², os. vlast., ul. Olbrachtova, Karviná, část Ráj

SLEZSKÝ DŮM
realitní kancelář

PRODEJ | BYTY, 2 + 1 | Zakázka č. **1758**











Lokalita
Olbrachtova, Karviná

2 690 000 Kč

Na prodej pěkný rekonstruovaný byt 2+1 v osobním vlastnictví na ulici Olbrachtova v Karviné-Ráji. - dispozice 2 + 1 + zasklená lodžie + sklep - celková výměra 56 m² - osobní vlastnictví - podlaží 4. / 4. - výtah není, sklep ano - byt po kompletní rekonstrukci před 5 lety - nedávno rozšířená lodžie a její zasklení – vznikl zde velký příjemný prostor k posezení - bytový dům po revitalizaci - parkování před domem a v okolí - klidná a dobře dostupná lokalita Byt je v současné době pronajatý. Nájemní vztah je řádně fungující a nájemce má dlouhodobě výbornou platební morálku. Prodej tedy probíhá včetně stávajícího nájemního vztahu. Zálohy na služby spojené s užíváním bytu činí 2.789,-Kč + příspěvek do fondu oprav 2.000,-Kč měsíčně. Byt vhodný jak pro zájemce o vlastní bydlení do budoucna, tak pro...



Radomír Byrtus

Neváhejte mě kontaktovat:

byrtus@slezsky-dum.cz

www.slezsky-dum.cz
73571 Dětmarovice

Parametry

Vlastnictví	Osobní
Celková plocha	56 m²
Užitná plocha	56 m²
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4